

## Информация о принятых решениях на общем собрании собственников от 31.03.2023 г .

1. На общем собрании собственников утверждены условия Дополнительного соглашения №2 с Приложениями №1, №4 к договору управления многоквартирным домом от 01.03.2021г, и заключено Дополнительное соглашения №2 с приложениями №1, №4 к договору управления многоквартирным домом от 01.03.2021г, вступающего в действие с 01.04.2023 г.

2. Утвержден предложенный ООО "УК ПУРСЕЙ" размера платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, размер платы за услуги, не входящие в обязательный перечень жилищных услуг (дополнительные услуги), утверждены условия их предоставления с 01.04.2023 г., принято в новой редакции Приложения №4 к договору управления многоквартирным домом.

Размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 1 апреля 2023 г на срок не менее одного календарного года составит:

| Виды услуг   | Размер платы в месяц за 1 кв.м. общей площади, руб. |
|--|---|
| Услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, всего в т. ч.   | <b>40,39</b>  |
| - техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного дома (сантехническое и электротехническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и технических помещений в МКД, содержание конструктивных элементов МКД, содержание придомовой территории) | 16,39   |
| - управление   | 5,44  |
| - уборка лестничных клеток   | 3,21  |
| - аварийно-диспетчерское обслуживание  | 1,51  |
| - обслуживание общедомовых приборов учета (при наличии), в т.ч.  | 1,18  |
| - обслуживание ОПУ холодного, горячего водоснабжения   | 0,16  |
| - обслуживание ОПУ тепловой энергии  | 1,02  |
| - содержание лифтов  | 6,6   |
| - содержание мусоропровода   | 2,61  |
| - текущий ремонт общего имущества  | 3,45  |

Размер платы за дополнительные услуги:

| Виды услуг   | Размер платы в месяц, руб.        |
|--|-----------------------------------|
| Обслуживание системы коллективного приема телевидения  | 50 руб. с квартиры                |
| Обслуживание домофонов   | 60 руб. с квартиры                |
| Возмещение затрат Управляющей организации в связи с содержанием Собственником собак в жилых помещениях | 70 руб. за одно животное          |
| Охрана мест общего пользования   | 0,3 руб. за 1 кв.м. общей площади |

За неоплату дополнительных услуг СКПТ и Домофон более чем за 3 месяца, управляющая компания вправе ограничить предоставление данных дополнительных услуг. Повторное подключение предоставляется после погашения задолженности по лицевому счету по следующим тарифам:

|  |          |
|--|----------|
| Повторное подключение Системы коллективного приема телевидения | 390 руб. |
| Повторное подключение Домофона                                 | 210 руб. |

3. Утвержден план работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.04.2023г по 31.03.2024 г.

Ознакомиться с протоколом общего собрания собственников от 31.03.2023 года можно на портале ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>

Генеральный директор ООО "УК ПУРСЕЙ"



Шевцова Т.П.