

**Отчет по текущему ремонту жилого дома  
по адресу улица Приморская, дом 45  
с 01.04.21 г. по 31.03.22 г.**

№ п/п	Группа, раздел, подраздел работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.	Примечание
<b>1</b>	<b>Благоустройство</b>				
1.1	Ремонт асфальтового покрытия проездов	м.кв.	12,35	16 672,5	
1.2	Ремонт МАФ	шт.	1	389,97	ремонт качели
1.3	Ремонт МАФ	шт.	1	901	детская площадка
1.4	Окраска МАФ	шт.	5	3 620	качеля мал. -1шт., скамейки -2шт., урна -1шт., лиана -1шт.
1.5	Установка скамеек	шт.	1	8 797	2подъезд
1.6	Устройство тротуара	м.кв.	6,74	9 099	

**Итого по группе работ, руб.: 39 479,47**

<b>2</b>	<b>Общестроительные работы</b>				
2.1	Замена деревянного дверного блока на металлопрофиль - двупольная	шт.	3	135 000	2,3,4под.(2030*1400)
2.2	Ремонт межпанельных швов	м.п.	3,2	1 520	кв.17

**Итого по группе работ, руб.: 136 520**

<b>3</b>	<b>Ремонт подъездов</b>				
3.1	Замена и ремонт почтовых ящиков	шт.	28	60 325	2,4,6под.(26шт.-4секции, 2шт.-1секция)

**Итого по группе работ, руб.: 60 325**

<b>4</b>	<b>Сантехнические работы</b>				
4.1	Восстановление отопления лестничных клеток	шт.	1	6 750	1под, 4эт., у м/стола
4.2	Восстановление теплоизоляции трубопровода	м.кв.	3,3	1 531	ИТП1,2,3
4.3	Ремонт ИТП	шт.	2	9 287	ИТП2,3, установка клапана балансировочного
4.4	Замена кранов шаровых д25	шт.	2	3 002,02	3,6под. подвал(смена сборок на отоплении, ГВС, ХВС)
4.5	Замена кранов шаровых д25	шт.	1	1 950	смена сборок на отоплении в подвальном помещении
4.6	Замена кранов шаровых д25	шт.	2	3 296	смена сборок на отоплении в подвальном помещении 1,2,6
4.7	Замена участков трубопроводов д15	м.п.	0,5	302	кв.100, смена участка трубы хвс
4.8	Замена участков трубопроводов д25	м.п.	1,5	1 477	смена участка трубопровода отопления
4.9	Замена участков трубопроводов д32	м.п.	2,5	3 115	подвал
4.10	Замена участков трубопроводов д50	м.п.	3	5 156	бпод. подвал
4.11	Замена участков трубопроводов д50	м.п.	4	6 877	2под
4.12	Замена участков трубопроводов д50	м.п.	2	2 476	смена участка трубопровода отопления в подвальном помещении 4под.
4.13	Замена кранов шаровых д15	шт.	2	1 172	смена сборок на отоплении в подвальном помещении, 4под.
4.14	Замена кранов шаровых д15	шт.	11	8 897	смена сборок на отоплении в подвальном помещении 1,2
4.15	Замена кранов шаровых д15	шт.	2	1 795	смена сборок на отоплении в подвальном помещении, 5под.
4.16	Замена кранов шаровых д15	шт.	14	11 960,4	3под., бпод. подвал(смена сборок на отоплении, ГВС, ХВС)
4.17	Замена кранов шаровых д15	шт.	1	521	смена сборок на отоплении в подвальном помещении
4.18	Замена кранов шаровых д20	шт.	9	8 192,37	3под., бпод. подвал (смена сборок на отоплении, ГВС, ХВС)
4.19	Замена кранов шаровых д20	шт.	11	8 947	смена сборок на отоплении в подвальном помещении 1,2
4.20	Замена кранов шаровых д20	шт.	2	1 904	смена сборок на отоплении в подвальном помещении, 5под.
4.21	Замена кранов шаровых д32	шт.	4	7 083,94	3под. подвал (смена сборок на ГВС, ХВС)
4.22	Замена кранов шаровых д50	шт.	2	9 906	ИТП
4.23	Замена кранов шаровых д80	шт.	3	24 041	смена вводной, домовой адвизки на обратном трубопроводе, ИТП2,3

**Итого по группе работ, руб.: 129 638,73**

<b>5</b>	<b>Электромонтажные работы</b>				
5.1	Замена основания НББ	шт.	1	531	бподъезд, 6этаж, у лифта, замена основания НББ

5.2	Замена основания НББ	шт.	4	2 130	Бподъезд, 3этаж мусоропровод, 5этаж возле щитка, бподъезд, 7, 8этажи у лифта, замена основания НББ
5.3	Замена основания НББ	шт.	3	1 478,06	2подъезд, 4, 5этажи; 5подъезд, тамбур, замена основания НББ

**Итого по группе работ, руб.: 4 139,06**

<b>6</b>	<b>Непредвиденные работы</b>				
6.1	Плотницкие работы	шт.	2	1 109	3подъезд, 1/2, 5/6этажи; 6подъезд, 5/6, 4/5, 4/3, 1/2этажи, установка поручня

**Итого по группе работ, руб.: 1 109**

**Всего стоимость выполненных работ, руб. 371 211,26**

Генеральный директор ООО "УК Пурсей"  Шевцова Т.П.