

**Отчет по текущему ремонту жилого дома
по адресу улица Приморская, дом 45
с 01.04.22 г. по 31.03.23 г.**

№ п/п	Группа, раздел, подраздел работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.	Примечание
1	Благоустройство				
1.1	Ремонт асфальтового покрытия проездов	м.кв.	12,53	19 678,38	
1.2	Ремонт МАФ	шт.	1	213	ремонт качели
1.3	Ремонт МАФ	шт.	1	275,23	б/подъезд, ремонт штакетной изгороди

Итого по группе работ, руб.: 20 166,61

2	Изготовление и монтаж металлических изделий				
2.1	Замена контейнеров в мусорокамере	шт.	1	23 222	2 подъезд
2.2	Установка знака	шт.	1	2 913,88	3подъезд - установка знака

Итого по группе работ, руб.: 26 135,88

3	Общестроительные работы				
3.1	Установка, замена доводчиков	шт.	1	2 385	бподъезд
3.2	Установка, замена доводчиков	шт.	2	5 701,48	2подъезд
3.3	Ремонт межпанельных швов	м.п.	18,9	16 065	кв. 33, 203

Итого по группе работ, руб.: 24 151,48

4	Ремонт подъездов				
4.1	Замена окон деревянных на ПВХ 2950*1300 мм	шт.	1	38 200	6 подъезд, 1/2 этаж
4.2	Замена окон деревянных на ПВХ 2950*1300 мм	шт.	5	191 000	5 подъезд

Итого по группе работ, руб.: 229 200

5	Сантехнические работы				
5.1	Восстановление отопления лестничных клеток	шт.	1	9 896	2подъезд, 9этаж
5.2	Восстановление отопления лестничных клеток	шт.	1	7 594	5 подъезд, 3 этаж
5.3	Ремонт ИТП	шт.	1	3 121	смена клапана балансировочного ИТП
5.4	Ремонт систем канализации	м.п.	3	4 151	квартира 36
5.5	Ремонт систем канализации	м.п.	2	2 640	кв.61
5.6	Ремонт систем канализации	м.п.	2	2 460	кв.31
5.7	Ремонт систем канализации	м.п.	1	4 112	в перекрытии
5.8	Ремонт систем канализации	м.п.	1	2 159	6 подвал
5.9	Замена участков трубопроводов д50	м.п.	9,3	12 134	4 подвал, смена участка отопления (розлив)
5.10	Замена кранов шаровых д15	шт.	6	3 020	ИТП
5.11	Замена кранов шаровых д15	шт.	4	3 242	ИТП
5.12	Замена кранов шаровых д20	шт.	1	649	2 ИТП
5.13	Замена кранов шаровых д50	шт.	3	16 297	ИТП
5.14	Замена кранов шаровых д80	шт.	4	35 452	ЗИТП
5.15	Замена кранов шаровых д80	шт.	2	17 723	1ИТП
5.16	Замена кранов шаровых д80	шт.	2	17 423	смена задвижки 1ИТП

Итого по группе работ, руб.: 142 073

6	Электромонтажные работы				
6.1	Замена участков электросетей АВВГ 2*2,5 3*2,5 4*4 4*6 4*10, ВВГ 3*1,5 2*2,5 3*2,5 5*2,5 3*4 4*6	м.п.	1,2	158	замена участков электросетей(кабель АВВГ 2*2,5мм2)
6.2	Замена электроустановочных изделий (выключатели)	шт.	1	183	бподъезд, тамбур, замена электроустановочных изделий(выключатель)
6.3	Замена электроустановочных изделий (выключатели)	шт.	2	376	бподъезд, 1этаж, (выключатель)
6.4	Замена участков электросетей АПВ 1*2,5 1*4 1*6 1*35, АППВ 2х2,5, 3х3,5 мм2	м.п.	1,3	152	замена участков электросетей(провод АПВ 1*4мм2)

Итого по группе работ, руб.: 869

7	Непредвиденные работы				
7.1	Электромонтажные работы	шт.	1	188	закрытие ниш
7.2	Ремонт остекления	м.кв.	1,29	1 197	1подъезд
7.3	Ремонт остекления	м.кв.	0,79	1 749,35	1подъезд, 1/2этаж
7.4	Ремонт остекления	м.кв.	0,13	320,43	бподъезд, 3этаж
7.5	Ремонт остекления	м.кв.	0,25	634,56	бподъезд, 9этаж
7.6	Ремонт остекления	м.кв.	0,88	2 149	1подъезд, 3этаж; 2подъезд, 3, 7/8этажи; бподъезд, 8этаж

Итого по группе работ, руб.: 6 238,34

Всего стоимость выполненных работ, руб. 448 834,31

Генеральный директор ООО "УК Пурсей" _____ Шевцова Т.П.

